

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio 14 Particella 5451 Subalterno 8

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio 14 Particella 5451

Classamento:

Rendita: **Euro 482,89**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio 14 Particella 5451 Subalterno 8

Indirizzo: VIA SAN CARLO n. SNC Edificio A Scala C Interno 7 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **91 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **81 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. GRILLO Maria Giovanna (CF GRLMGV81L43B963Y)

nata a CASERTA (CE) il 03/07/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal 01/02/2018 al 15/02/2018

Immobile predecessore

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio 14 Particella 5451

COSTITUZIONE del 01/02/2018 Pratica n. CE0014707 in atti dal 01/02/2018, ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO CE0014705 DEL 01/02/2018 (n. 14705.1/2018)

📅 dal 15/02/2018

Immobile attuale

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio 14 Particella 5451 Subalterno 8

COSTITUZIONE del 15/02/2018 Pratica n. CE0021856 in atti dal 15/02/2018 COSTITUZIONE (n. 538.1/2018)

> **Indirizzo**

📅 dal 15/02/2018

Immobile attuale

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio **14** Particella **5451** Subalterno **8**

VIA SAN CARLO n. SNC Edificio A Scala C Interno
7 Piano 1

COSTITUZIONE del 15/02/2018 Pratica n. CE0021856
in atti dal 15/02/2018 COSTITUZIONE (n. 538.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/02/2018 al 15/02/2018

Immobile predecessore

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio **14** Particella **5451**

Categoria **F/6^o**, Consistenza **0 m²**

COSTITUZIONE del 01/02/2018 Pratica n. CE0014707
in atti dal 01/02/2018 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO CE0014705 DEL 01/02/2018 (n.
14705.1/2018)

📅 dal 15/02/2018 al 15/02/2019

Immobile attuale

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio **14** Particella **5451** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 482,89**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

COSTITUZIONE del 15/02/2018 Pratica n. CE0021856
in atti dal 15/02/2018 COSTITUZIONE (n. 538.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 15/02/2019

Immobile attuale

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio **14** Particella **5451** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 482,89**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/02/2019
Pratica n. CE0021135 in atti dal 15/02/2019
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6529.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 15/02/2018

Immobile attuale

Comune di **CANCELLO ED ARNONE (B581) (CE)**

Foglio **14** Particella **5451** Subalterno **8**

Totale: **91 m²**

Totale escluse aree scoperte : **81 m²**

COSTITUZIONE del 15/02/2018 Pratica n. CE0021856
in atti dal 15/02/2018 Protocollo NSD n.
COSTITUZIONE (n. 538.1/2018) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 15/02/2018, prot. n.
CE0021856

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CANCELLO ED ARNONE (B581)(CE) Foglio 14 Particella 5451

➤ **1. DI BENEDETTO IMMOBILIARE S.R.L. SEMPLIFICATA (CF 03920230616)**

sede in CANCELLO ED ARNONE (CE)

📅 dal 01/02/2018 al 15/02/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 01/02/2018 Pratica n. CE0014707 in atti dal 01/02/2018 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO CE0014705 DEL 01/02/2018 (n. 14705.1/2018)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CANCELLO ED ARNONE (B581)(CE) Foglio 14 Particella 5451 Sub. 8

➤ **1. DI BENEDETTO IMMOBILIARE S.R.L. SEMPLIFICATA (CF 03920230616)**

sede in CANCELLO ED ARNONE (CE)

📅 dal 15/02/2018 al 21/06/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 15/02/2018 Pratica n. CE0021856 in atti dal 15/02/2018 COSTITUZIONE (n. 538.1/2018)

➤ **1. GRILLO Maria Giovanna (CF GRLMGV81L43B963Y)**

nata a CASERTA (CE) il 03/07/1981

📅 dal 21/06/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 21/06/2018 Pubblico ufficiale PALERMITI CONCETTA Sede SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE) Repertorio n. 253903 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18485.1/2018 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 05/07/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione